

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый,  
ул.Гагарина, д.1-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД овой  
Эльги Максимовны, с одной стороны, и ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "И аль", в  
типе руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",  
оставили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании  
услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 19.08.2021 г. (далее - Договор) услуги  
и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 1-Б расположенном по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район,  
п.Парковый, ул.Гагарина:

S= 2651,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	10606,80
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: ликвидация воздушных пробок из системы ГВС, 2стояка	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Гидравлические испытания системы ЦО. При испытаниях: ремонт кран-буксы сбросного крана диам.15мм в кв.32	9,84	100 м тр-дов	955,15	9398,68
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
4	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			3375,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Замена задвижек, затворов поворотных дисковых диаметром до 100 мм (тепл.узел)	0,04	100шт	223797,98	8951,92
	материалы				16444,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2651,70	кв.м	0,50	1325,85
7	Прочистка трубопровода канализация: выпуск (по обращ. о протечке канализации в подвал, 1п)	0,10	100 м	28769,37	2876,94
Услуги обслуживающей организации					
8	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	2651,70	кв.м	2,30	6098,91
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	13541,85	677,09
10	Услуги банка				116,69
	ИТОГО:				60305,84

2. Всего за период с 01.09.2021г. по 30.09.2021г. выполнено работ на сумму **60 305,84р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подлинники настоящего Акта.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК